Superintendencia de
Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No. BM009 de 2023
FACTURA No. 2.

Los supervisores del contrato certifican que una vez revisados los documentos y productos que evidencian la entrega de 62 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento cumplen con lo requerido en el anexo técnico y el contrato de No Consultoría No. BM009 de 2023, celebrado con LOCKERS COLOMBIA SAS, identificado con Nit. 900.135.771-5.

A continuación, se presenta la información de la factura correspondiente al 18% del valor total del contrato:

Factura de venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Valor
FEL 955 de 28 junio de 2024	SNR2024ER074766 de 3 de julio 2024	$135.916.540,38	1223	$135.916.540,38
Total				**$135.916.540,38**

Cuadro No. 1. *Información factura.*

El valor de la presente factura debe ser pagada de acuerdo con el CRP 1223 del 28 de diciembre de 2023.

CRP	FECHA	VALOR
1223	28 de diciembre de 2023	$755.091.891
Total		**$755.091.891**

Cuadro No. 2. *Información CRP.*

Dada en Bogotá D.C., a los nueve (9) días del mes de Julio del año 2024 con destino al Grupo de Presupuesto.

FIRMAS

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-11

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Superintendencia de Notariado y Registro
Dirección: Calle 26 N° 13 – 49 Interior 201
Bogotá D.C., Colombia

Código: MP - CNEA - PO - 02 - FR - 07
Versión: 05
Fecha: 02 – 07 - 2024

Esta página es continuación de la página 1 de la certificación para la factura FEL 955 del contrato BM009 de 2023.

Sandra Milena Camargo Díaz
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Técnico Administrativo 3124-16

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Luis Bejarano – Profesional Especializado Tipo A

Se anexa: ANEXO 1 FACTURA DE VENTA, ANEXO 2 FACTURA DIAN, ANEXO 3.INFORME DE FACTURA NRO 2, ANEXO 4 CERTIFICADO Y DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL, ANEXO 5 DOCUMENTOS DEL CONTADOR, ANEXO 6 CERTIFICACION BANCARIA, ANEXO 7 RUT, ANEXO 8 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD, ANEXO 9.1 INFORME DE EJECUCION NRO 1 ENERO 2024, ANEXO 9.2 INFORME DE EJECUCION NRO 2 FEBRERO 2024, ANEXO 9.3 INFORME DE EJECUCION NRO 3 MARZO 2024, ANEXO 9.4 INFORME DE EJECUCION NRO 4 ABRIL 2024, ANEXO 9.5 INFORME DE EJECUCION NRO 5 MAYO 2024, ANEXO 9.6 INFORME DE EJECUCION NRO 6 JUNIO 2024, ANEXO 9.7 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES NRO 1 FEBRERO 2024, ANEXO 9.8 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES MARZO 2024, ANEXO 9.9 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES ABRIL 2024, ANEXO 9.10 INFORME DE CONDICIONES AMBIENTALES MAYO 2024, ANEXO 10.1 PROTOCOLO DE INTERVENCION ORIP ACACIAS, ANEXO 10.2 PROTOCOLO DE INTERVENCIION ORIP PAZ DE ARIPORO, ANEXO 10.3 PROTOCOLO DE INTERVENCION ORIP SAMANIEGO, ANEXO 10.4 PROTOCOLO DE DIGITALIZACION -ESQUEMA DE METADATOS, ANEXO 10.5 PLAN DE CAPACIDAD, ANEXO 10.6 NOTIFICACIONES Y AVALES CONSERVACION, ANEXO 10.7 NOTIFICACIONES Y AVALES DIGITALIZACION, ANEXO 10.8 NOTIFICACION PRODUCTO TERMINADO, ANEXO 10.9 FUID NRO 02 ORIP ACACIAS, ANEXO 10.10 FUID NRO 02 ORIP PAZ DE ARIPORO, ANEXO 10.11 FUID NRO 03 ORIP SAMANIEGO, ANEXO NRO 11 PRINT DEL SECOP, ANEXO NRO 12 ACEPTACION DEL SIIF.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA
CONTRATO 2385 de 2023

Contrato:	CONTRATO DE NO CONSULTORIA	**N° Contrato:**	BM009 DE 2023.
Contratista:	LOKERS COLOMBIA SAS	**CC./ NIT**	**900.135.771-5**
Objeto:	Contratar la prestación de servicios de no consultoría para la intervención en conservación, primeros auxilios, digitalización e indexación a nivel de unidad documental de Libros de Antiguo Sistema LAS, de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Superintendencia de Notariado y Registro, las cuales son priorizadas por el Proyecto Catastro Multipropósito, para su sistematización y migración de acuerdo con las especificaciones de los anexos técnicos. Correspondiente a la Agrupación o Lote 1, de las ORIP de Acacias - Meta, Paz de Ariporo - Casanare y Samaniego – Nariño.		
Apoyo a la Supervisión Técnica:	Balvina Guerrero - Profesional Especializado tipo B. Gloria Andrea Rojas – Profesional Especializado Tipo C. Carol Vanessa Camacho – Profesional Especializado Tipo C. Luis Alberto Bejarano – Profesional Especializado Tipo A.		
Lugar de Ejecución:	En las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos - ORIP de Acacias, Paz de Ariporo y Samaniego donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado a la bodega dispuesta por el contratista.		
Plazo de Ejecución:	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2023, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Valor del contrato:	SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ($755.091.891) MCTE, incluido IVA.		
Fecha de inicio:	28 de diciembre de 2023	**Fecha terminación**:	31 de diciembre de 2023
Prorroga No. 1	1 de enero al 28 de junio de 2024.		
Prorroga No. 2	29 de junio al 28 de septiembre del 2024.		

Cuadro No. 1. *Información del contrato.*

Con el fin de certificar el cumplimiento del pago número dos (2) correspondiente al 18% del valor del contrato No. BM009 de 2023, se realiza la verificación de los entregables y productos que certifican la entrega de 62 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento, los cuales son:

CONTRATO	ORIP	FACTURA No. 2	
		No. LAS/UD	No. LAS EQUIV.
2385	Acacias	27	24.4

CONTRATO	ORIP	FACTURA No. 2	
		No. LAS/UD	No. LAS EQUIV.
de 2023	Paz de Ariporo	16	5.94
	Samaniego	40	31.9
TOTAL		83	62,3

***Cuadro No. 2**. Información de LAS a facturar*

- **PROCESOS TÉCNICOS DE CONSERVACIÓN:**

Durante el desarrollo de estos procesos se realizó por parte del contratista actividades de primeros auxilios (Puentes de unión, recuperación del plano, retiro de materiales agregados), elaboración de formato folio a folio y corte de costuras o desencuadernación cuando aplicaba. El contratista realizó la intervención de:

- 41 LAS/UD de la ORIP de Acacias soportados mediante 5 actas.
- 19 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo soportados mediante 2 actas.
- 153 LAS/UD de la ORIP de Samaniego soportados mediante 8 actas.

Las cuales fueron aprobadas por el equipo de apoyo a la supervisión, sin embargo, en el total de actas se relacionan 213 LAS/UD, pero el presente informe solamente certifica para pago 83 LAS – Unidades documentales las cuales equivalen presupuestalmente a 62,3 Libros de Antiguo Sistema.

A continuación, se relacionan las actas de entrega y aprobaciones de los mismos por parte de la supervisión:

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Acacias	1	02/04/2024	• Notificacion entrega N. 1.1 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS – ACACIAS
	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	3	22/04/2024	• Notificacion entrega N. 3- Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	4	02/05/2024	• Notificacion entrega N. 4 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	5	14/05/2024	• Notificacion entrega N. 5 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
Paz de Ariporo	1	02/04/2024	• Notificacion entrega N. 1.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Paz de Ariporo
	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS P. de Ariporo
Samaniego	1	11/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.1 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
	2	02/05/2024	• Notificacion entrega N. 3 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	3	02/05/2024	• Notificacion entrega No. 4 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	4	20/05/2024	• Notificacion entrega N. 5 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	5	22/05/2024	• Notificacion entrega N. 6 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	6	30/05/2024	• Notificacion entrega N. 7 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	7	11/06/2024	• Notificacion entrega N. 8- Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO.doc
	8	18/06/2024	• Notificacion entrega N. 9 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO

Cuadro No. 3. *Proceso técnico de Conservación*

- **PROCESOS TÉCNICOS DE DIGITALIZACIÓN E INDEXACION:**

El contratista desarrollo la digitalización e indexación de:

- 27 LAS/UD de la ORIP de Acacias.
- 16 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo.
- 40 LAS/UD de la ORIP de Samaniego.

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Samaniego Paz de Ariporo Acacias	1.1	09/05/2024	• 2024_06_07_Acta N 1.1. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNRF
	2	04/06/2024	• 2024_06_07_Acta N 1.1. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNRF
Acacias Samaniego	3	17/06/2024	• 2024_06_07_Acta N° 3. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego Paz de Ariporo Acacias	4	17/06/2024	• 2024_06_17_Acta N° 4. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego Paz de Ariporo	5	21/06/2024	• 2024_06_21_Acta N 5 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego Paz de Ariporo	6	26/06/2024	• 2024_06_26_Acta N 6. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Acacias			
Samaniego Paz de Ariporo	7	27/06/2024	• 2024_06_27_Acta N° 7. - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR

Cuadro No. 4. *Proceso técnico de Digitalización.*

- **ENTREGA DE PRODUCTO TERMINADO E INVENTARIO DOCUMENTAL.**

En esta etapa del proceso se avaló la entrega de producto terminado (Unidad de almacenamiento – Cajas, papel bond), rotulación e inventario documental FUID.

ORIP	ACTA	FECHA DE APROBACIÓN	LAS	ANEXOS
PAZ DE ARIPORO	1	03/07/2024	16 LAS/UD 3.088 FOLIOS 6 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 01 - Paz de Ariporo - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS • INVENTARIO ORIP PAZ DE ARIPORO
ACACIAS	2		27 LAS/UD 9.963 FOLIOS 24,4 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 02 - Acacias - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS • INVENTARIO ORIP ACACIAS
SAMANIEGO	3		40 LAS/UD 40.273 FOLIOS 31,9 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 03 - Samaniego - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS • INVENTARIO ORIP SAMANIEGO

Cuadro No. 5. *Producto Terminado.*

Con la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, se relacionan a continuación los libros equivalentes para pagos:

ORIP	LAS	FOLIOS	LAS EQUIV.
ACACIAS	27	9.963	24.4
PAZ DE ARIPORO	16	3.088	5.94
SAMANIEGO	40	40.273	31.9
TOTAL	**83**	**53324**	**62.3**

Cuadro No.6. *Relación LAS.*

Una vez realizada la verificación de la información y los documentos anexos esta supervisión autoriza el pago No. 2 del contrato No. BM009 de 2023 de la factura FEL 955 correspondiente a CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA MIL PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE (**$135.916.540,38**), equivalente al 18% del valor del contrato.

Cordialmente,

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-11

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Sandra Milena Camargo Díaz
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Técnico Administrativo 3124-16

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Luis Bejarano – Profesional Especializado Tipo A